



**Römisch-katholische Kirchgemeinde  
St. Martin Meilen  
8706 Meilen**

**Jahresrechnung 2025**

Ablieferung an Kirchenpflege	19.03.2026
Abnahmebeschluss Kirchenpflege	25.03.2026
Ablieferung an Rechnungsprüfungskommission	25.03.2026
Abnahmebeschluss Rechnungsprüfungskommission	15.04.2026
Veröffentlichung Jahresrechnung vor KGV	28.05.2026
Abnahmebeschluss Kirchgemeindeversammlung	14.06.2026

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>Bericht, Anträge und Beschlüsse</b>	
1	5
2	6
3	9
<b>Jahresrechnung - Finanzbericht</b>	
4	10
4	11
5	12
6	13
7	15
8	17
	17
	19
	21
	21
	22
	23
	24
	25
	27
	28
	29
	30
	30
<b>Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht</b>	
	31

9	Erläuterungen zur Erfolgs- und Investitionsrechnung	32
10	Erfolgsrechnung	34
11	Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	42
12	Investitionsrechnung Finanzvermögen	43
13	Bilanz	44

**Kontakt**

Römisch-katholische Kirchgemeinde  
St. Martin Meilen  
Stelzenstrasse 27  
8706 Meilen

Finanzvorsteher  
Rechnungsführung

Urs Koster  
Claudia Casagrande

Telefon  
E-Mail

044 925 60 60  
sekretariat@kath-meilen.ch

# **Bericht, Anträge und Beschlüsse**

## Schwerpunkte der Kirchenpflege

### Finanzieller Überblick zur Jahresrechnung 2025

Die Jahresrechnung 2025 schliesst bei Erträgen von CHF 1'679'864.05 und Aufwendungen von CHF 1'713'868.65 mit einem Aufwandsüberschuss in Höhe von CHF 34'004.60. Es wurden Investitionen ins Verwaltungsvermögen über CHF 126'715.45 getätigt. Die geplante Investition Ersatz Heizung "Fernwärme-Anschluss" konnte planmässig und unter den budgetierten Ausgaben von CHF 160'000 abgeschlossen werden. Die geplanten Ausgaben für die Investition "Erneuerung Glockentechnik" wurden nicht beansprucht. Die letzten vorgesehenen Schalldämmmassnahmen mussten nicht mehr durchgeführt werden. Der metallische Klang bei hohen Frequenzen konnte elimiert werden. Weitere Reklamationen sind nicht mehr eingegangen.

Nach dem Landverkauf "Land Feldmeilen" im Jahr 2024 wurde an der a.o. Kirchgemeindeversammlung vom 29. Juni 2025 beschlossen, die Liegenschaft an der Kirchgasse 65 in Meilen für CHF 8'430'000 zu erwerben. Die Liegenschaft wird neu in der Bilanz unter Sachanlagen des Finanzvermögens geführt. Diese hat seit dem 16. September 2025 das Ergebnis der Katholischen Kirchgemeinde Meilen um CHF 43'795 verbessert. Den Mieteinnahmen von CHF 61'489 stehen Verwaltungskosten und Hypothekarzinsen von CHF 17'694 gegenüber. Die Aufwendungen und Erträge aus dieser Liegenschaft sind in der Erfolgsrechnung im "Ergebnis aus Finanzierung" auszuweisen.

Konkret ergibt sich folgendes Bild:

9630.4430.01	Mietzinserträge Liegenschaft		CHF	61'489
9630.3439.30	Sachversicherung Liegenschaft	CHF -	246	
9630.3439.40	Dienstleistungen Dritte	CHF -	12'708	
9610.3401.00	Hypothekarzinsen	CHF -	4'741	
	Aufwendungen Kirchgasse 65	CHF -	17'695	CHF - 17'695
	Ergebnis Liegenschaft		CHF	43'795
	Aufwandsüberschuss		CHF	34'004
	Total Ergebnis ohne Kirchgasse 65 und Zinsen		CHF	77'799

(vergleichbar mit früheren Jahresrechnungen)

### Blick in die Zukunft

Das Pfarreiteam ist nach der Pensionierung von Frau Giulia Chimaschi neu aufgestellt. Zur Entlastung im pastoralen und seelsorgerischen Bereich haben wir eine neue Mitarbeiterin für die Leitung "Betrieb und Administration" gefunden. Frau Barbara Engler unterstützt unser Team seit dem 1. Februar 2026. Die Einführungsphase läuft gut. Frau Gabriella Guglielmi arbeitet neu 80% und unterstützt den Pfarrer Mathias Zihlmann tatkräftig.

Dieses Jahr feiern wir am Sonntag, 5. Juli 2026 "75 Jahre Katholische Kirche St. Martin Meilen" mit einem Fest nach dem Gottesdienst. Dieses Jubiläum nehmen wir auch zum Anlass, im Oktober eine Pfarrei-Ferienwoche mit Tiefgang durchzuführen. Pfarreimitglieder sind herzlich willkommen diese besondere Woche mit uns zu erleben.

## Antrag der Kirchenpflege

- 1 Die Kirchenpflege hat die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2025 der Kirchgemeinde St. Martin Meilen geprüft und für richtig befunden.
- 2 Die Jahresrechnung 2025 der Kirchgemeinde St. Martin Meilen weist folgende Eckdaten aus:

<b>Erfolgsrechnung</b>	Gesamtaufwand	CHF	1'713'868.65
	Gesamtertrag	CHF	1'679'864.05
	<b>Aufwandüberschuss</b>	<b>CHF</b>	<b>-34'004.60</b>
<b>Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen</b>	Ausgaben Verwaltungsvermögen	CHF	126'715.45
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	CHF	0.00
	<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	<b>CHF</b>	<b>126'715.45</b>
<b>Investitionsrechnung Finanzvermögen</b>	Ausgaben Finanzvermögen	CHF	8'438'777.00
	Einnahmen Finanzvermögen	CHF	0.00
	<b>Nettoinvestitionen Finanzvermögen</b>	<b>CHF</b>	<b>8'438'777.00</b>
<b>Bilanz</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>CHF</b>	<b>11'010'759.30</b>

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem zweckfreien Eigenkapital belastet.  
Dadurch vermindert sich der Bilanzüberschuss auf CHF 8'279'930.91.

- 3 Die Kirchenpflege beantragt der Kirchgemeindeversammlung, die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2025 der Kirchgemeinde St. Martin Meilen zu genehmigen.

8706 Meilen, 25.03.2026  
Kirchenpflege St. Martin Meilen

Azucena Sorrosal  
Präsidentin

Urs Koster  
Finanzvorsteher

## Antrag der Rechnungsprüfungskommission

- 1 Die Rechnungsprüfungskommission hat die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2025 der Kirchgemeinde St. Martin Meilen in der von der Kirchenpflege am 25.03.2026 beschlossenen Fassung geprüft. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

<b>Erfolgsrechnung</b>	Gesamtaufwand	CHF	1'713'868.65
	Gesamtertrag	CHF	1'679'864.05
	<b>Aufwandüberschuss</b>	<b>CHF</b>	<b>-34'004.60</b>
<b>Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen</b>	Ausgaben Verwaltungsvermögen	CHF	126'715.45
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	CHF	0.00
	<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	<b>CHF</b>	<b>126'715.45</b>
<b>Investitionsrechnung Finanzvermögen</b>	Ausgaben Finanzvermögen	CHF	8'438'777.00
	Einnahmen Finanzvermögen	CHF	0.00
	<b>Nettoinvestitionen Finanzvermögen</b>	<b>CHF</b>	<b>8'438'777.00</b>
<b>Bilanz</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>CHF</b>	<b>11'010'759.30</b>

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem zweckfreien Eigenkapital belastet. Dadurch vermindert sich der Bilanzüberschuss auf CHF 8'279'930.91.

- 2 Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass die Jahresrechnung der Kirchgemeinde St. Martin Meilen finanzrechtlich zulässig und rechnerisch richtig ist. Die finanzpolitische Prüfung der Jahresrechnung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.
- 3 Die Rechnungsprüfungskommission hat die Jahresrechnung finanztechnisch geprüft.
- 4 Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Kirchgemeindeversammlung, die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2025 der Kirchgemeinde St. Martin Meilen entsprechend dem Antrag der Kirchenpflege zu genehmigen.

8706 Meilen, 15.04.2026

Rechnungsprüfungskommission St. Martin Meilen

Edwin Bolleter  
Präsident

Bettina Suter  
Aktuarin

## Beschluss der Kirchgemeindeversammlung

Die Kirchgemeindeversammlung hat die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2025 der Kirchgemeinde St. Martin Meilen am 14.06.2026 entsprechend dem Antrag der Kirchenpflege genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

<b>Erfolgsrechnung</b>	Gesamtaufwand	CHF	1'713'868.65
	Gesamtertrag	CHF	1'679'864.05
	<b>Aufwandüberschuss</b>	<b>CHF</b>	<b>-34'004.60</b>
<b>Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen</b>	Ausgaben Verwaltungsvermögen	CHF	126'715.45
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	CHF	0.00
	<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	<b>CHF</b>	<b>126'715.45</b>
<b>Investitionsrechnung Finanzvermögen</b>	Ausgaben Finanzvermögen	CHF	8'438'777.00
	Einnahmen Finanzvermögen	CHF	0.00
	<b>Nettoinvestitionen Finanzvermögen</b>	<b>CHF</b>	<b>8'438'777.00</b>
<b>Bilanz</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>CHF</b>	<b>11'010'759.30</b>

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem zweckfreien Eigenkapital belastet. Dadurch vermindert sich der Bilanzüberschuss auf CHF 8'279'930.91.

8706 Meilen, 14.06.2026

Namens der Kirchgemeindeversammlung St. Martin Meilen

Azucena Sorrosal  
Präsidentin

Christian Raichle  
Aktuar

## **Vollständigkeitserklärung**

Der Finanzvorsteher und die Rechnungsführerin bestätigen, dass

- die Jahresrechnung den geltenden gesetzlichen Vorschriften entspricht und frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist;
- alle Geschäftsvorfälle in der vorliegenden Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnungen und Anhang) erfasst sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen in der Jahresrechnung berücksichtigt sind;
- allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzung der Wertberichtigungen und Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften, Beteiligungsverhältnisse und weitere wesentliche Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

8706 Meilen, 25.03.2026

Ressort Finanzen kath. Kirchgemeinde St. Martin Meilen

Urs Koster  
Finanzvorsteher

Claudia Casagrande  
Rechnungsführung

# **Jahresrechnung - Finanzbericht**

## Finanzierung

<b>Finanzierung</b>	<b>Rechnung 2025</b>	<b>Budget 2025</b>	<b>Rechnung 2024</b>
+ Ertragsüberschuss	0.00	0.00	3'000'837.22
- Aufwandüberschuss	34'004.60	251'900.00	0.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	53'044.50	54'000.00	41'050.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	61.75	100.00	61.55
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>19'101.65</b>	<b>-197'800.00</b>	<b>3'041'948.77</b>
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	126'715.45	180'000.00	9'836.70
<b>Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)</b>	<b>-107'613.80</b>	<b>-377'800.00</b>	<b>3'032'112.07</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>	<b>15%</b>	<b>-110%</b>	<b>&gt;100%</b>

**Selbstfinanzierung:** Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

**Selbstfinanzierungsgrad:** Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Richtwerte\*  
 > 100 % ideal  
 80 - 100 % gut bis vertretbar  
 50 - 80 % problematisch  
 0 - 50 % ungenügend

\* Richtwerte der Konferenz der kantonalen Aufsichtsstellen über die Gemeindefinanzen

## Erfolgsrechnung

<b>Gestuffer Erfolgsausweis</b>		<b>Rechnung 2025</b>	<b>Budget 2025</b>	<b>Rechnung 2024</b>
30	Personalaufwand	903'184.25	1'006'800.00	948'337.75
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	317'386.32	384'900.00	355'287.65
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	53'044.50	54'000.00	41'050.00
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	61.75	100.00	61.55
36	Transferaufwand	417'283.85	452'300.00	454'272.90
	<b>Total Betrieblicher Aufwand</b>	<b>1'690'960.67</b>	<b>1'898'100.00</b>	<b>1'799'009.85</b>
40	Fiskalertrag	1'562'739.64	1'612'000.00	1'474'301.55
42	Entgelte	20'528.60	14'500.00	19'156.00
46	Transferertrag	7'707.40	8'200.00	8'061.45
	<b>Total Betrieblicher Ertrag</b>	<b>1'590'975.64</b>	<b>1'634'700.00</b>	<b>1'501'519.00</b>
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b> (ohne Liegenschaft Kirchgasse 65)	<b>-99'985.03</b>	<b>-263'400.00</b>	<b>-297'490.85</b>
34	Finanzaufwand	22'846.23	3'500.00	3'147.91
44	Finanzertrag	88'826.66	15'000.00	3'301'475.98
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b> (inkl. Liegenschaft Kirchgasse 65) <b>inkl. +/- Zinsen</b>	<b>65'980.43</b>	<b>11'500.00</b>	<b>3'298'328.07</b>
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>-34'004.60</b>	<b>-251'900.00</b>	<b>3'000'837.22</b>
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag			
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b> Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)	<b>-34'004.60</b>	<b>-251'900.00</b>	<b>3'000'837.22</b>
39	Interne Verrechnungen: Aufwand	61.75	3'000.00	3'089.75
49	Interne Verrechnungen: Ertrag	61.75	3'000.00	3'089.75
	Total Aufwand	1'713'868.65	1'904'600.00	1'805'247.51
	Total Ertrag	1'679'864.05	1'652'700.00	4'806'084.73

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

<b>Investitionsrechnung VV, Sachgruppen</b>		<b>Rechnung 2025</b>	<b>Budget 2025</b>	<b>Rechnung 2024</b>
50	Sachanlagen Fernheizung	126'715.45	180'000.00	9'836.70
51	Investitionsausgaben auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
54	Darlehen	0.00	0.00	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionsausgaben</b>		<b>126'715.45</b>	<b>180'000.00</b>	<b>9'836.70</b>
60	Übertragung von Sachanlagen ins Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
61	Rückerstattungen von Investitionsausgaben auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
62	Übertragung von immateriellen Anlagen ins Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	0.00	0.00	0.00
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen ins Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionseinnahmen</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Investitionen Verwaltungsvermögen</b>				
Total Investitionsausgaben		126'715.45	180'000.00	9'836.70
Total Investitionseinnahmen		0.00	0.00	0.00
<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>		<b>-126'715.45</b>	<b>-180'000.00</b>	<b>-9'836.70</b>
Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)				

## Investitionsrechnung Finanzvermögen

<b>Investitionsrechnung FV, Sachgruppen</b>		<b>Rechnung 2025</b>	<b>Budget 2025</b>	<b>Rechnung 2024</b>
70	Investitionen in Sach- und immaterielle Anlagen. Kkauf Kirchgasse 65	8'430'000.00		
72	Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten von Sach- und immateriellen Anlagen Rechtsanwalt Grundstück-Gewi	8'777.00		839'210.40
75	Übertragung von Sach- und immateriellen Anlagen aus dem Verwaltungsvermögen			
77	Übertragung von realisierten Gewinnen aus Sach- und immateriellen Anlagen in die Erfolgsrechnung			3'270'589.60
<b>Total Ausgaben</b>		<b>8'438'777.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'109'800.00</b>
80	Verkauf von Sach- und immateriellen Anlagen			4'975'000.00
82	Beiträge Dritter für Sach- und immaterielle Anlagen			
85	Übertragung von Sach- und immateriellen Anlagen ins Verwaltungsvermögen			
87	Übertragung von realisierten Verlusten aus Sach- und immateriellen Anlagen in die Erfolgsrechnung			
<b>Total Einnahmen</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'975'000.00</b>
<b>Investitionen Finanzvermögen</b>				
Total Ausgaben		8'438'777.00	0.00	4'109'800.00
Total Einnahmen		0.00	0.00	4'975'000.00
<b>Nettoinvestitionen Finanzvermögen</b>		<b>-8'438'777.00</b>	<b>0.00</b>	<b>865'200.00</b>
Ausgabenüberschuss (-) / Einnahmenüberschuss (+)				

**Bilanz**

<b>Aktiven</b>		<b>1.1.2025</b>	<b>31.12.2025</b>
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	2'422'977.82	255'598.91
101	Forderungen	1'580'804.34	1'527'135.99
102	Kurzfristige Finanzanlagen	4'000'000.00	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	5'632.00	22'447.40
	<b>Umlaufvermögen</b>	<b>8'009'414.16</b>	<b>1'805'182.30</b>
107	Langfristige Finanzanlagen		200.00
108	Sach- und immaterielle Anlagen FV		8'438'777.00
	<b>Anlagevermögen Finanzvermögen*</b>		<b>8'438'977.00</b>
	<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>8'009'414.16</b>	<b>10'244'159.30</b>
140	Sachanlagen VV	692'929.05	766'600.00
	<b>Anlagevermögen Verwaltungsvermögen*</b>	<b>692'929.05</b>	<b>766'600.00</b>
	<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>692'929.05</b>	<b>766'600.00</b>
	<b>Total Aktiven</b>	<b>8'702'343.21</b>	<b>11'010'759.30</b>
	<b>* Total Anlagevermögen</b>	<b>692'929.05</b>	<b>9'205'577.00</b>

**Bilanz**

<b>Passiven</b>		<b>1.1.2025</b>	<b>31.12.2025</b>
200	Laufende Verbindlichkeiten	346'103.58	360'128.46
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	10.80	6'529.18
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	24'646.57	46'462.25
	<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>370'760.95</b>	<b>413'119.89</b>
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten		2'300'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	17'646.75	17'708.50
	<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>17'646.75</b>	<b>2'317'708.50</b>
<b>Total Fremdkapital</b>		<b>388'407.70</b>	<b>2'730'828.39</b>
299	Bilanzüberschuss	8'313'935.51	8'279'930.91
	<b>Zweckfreies Eigenkapital</b>	<b>8'313'935.51</b>	<b>8'279'930.91</b>
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>8'313'935.51</b>	<b>8'279'930.91</b>
<b>Total Passiven</b>		<b>8'702'343.21</b>	<b>11'010'759.30</b>

## Anhang

---

### Grundlage und Grundsätze der Rechnungslegung

---

#### Angewandtes Regelwerk

---

##### Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf dem Reglement der Römisch-katholischen Körperschaft des Kantons Zürich über die Kirchgemeinden (Kirchgemeindereglement, KGR, LS 182.60) vom 29. Juni 2016, dem Reglement über den Finanzhaushalt der römisch-katholischen Kirchgemeinden im Kanton Zürich (Finanzreglement der Kirchgemeinden, FKG, LS 182.63) vom 29. Juni 2017 sowie dem Handbuch "Finanzhaushalt für Zürcher Kirchgemeinden".

##### Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2). In Abweichung vom HRM2 wird gemäss § 42 Abs. 3 FKG auf den Ausweis einer Geldflussrechnung verzichtet.

---

### Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

---

#### Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen im Personalbereich zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechtzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

#### Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Vermögenswerte mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der Aktivierungsgrenze von CHF 50'000.00 liegt (Beschluss der Kirchenpflege Nr. 08/2018). Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Dasselbe gilt für die Positionen des Finanzvermögens. Bei den Verpflichtungen kommt die Wesentlichkeitsgrenze von CHF 50'000.00 nur bei den Rückstellungen zur Anwendung, mit Ausnahme von personalrechtlichen Ansprüchen. Personalrechtliche Verpflichtungen werden wie die übrigen Positionen der Verpflichtungen unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

Beim Übergang zum HRM2 wurde das **Verwaltungsvermögen nicht neu bewertet**. Die bisherigen Restbuchwerte des Verwaltungsvermögens werden mit 10 % degressiv auf dem Restbuchwert abgeschrieben.

## Anhang

### Grundlage und Grundsätze der Rechnungslegung

Die Steuererträge werden nach dem Soll-Prinzip abgegrenzt. Das heisst, dass Ende Jahr alle Steuerguthaben für das betreffende Jahr verbucht sind, für die Rechnungen ausgestellt wurden. Das Soll-Prinzip entspricht nicht vollumfänglich dem Ansatz der periodengerechten Verbuchung, da keine Schätzungen zur Differenz der definitiv geschuldeten Steuern getätigt werden.

#### Bewertungsgrundsätze

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Das Grundeigentum im Finanzvermögen wird in einer Legislaturperiode mindestens einmal neu bewertet. Die letzte Bewertung des Grundeigentums im Finanzvermögen fand am 09.02.2023 statt.

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen, oder wenn tiefer liegend, zum Verkehrswert, bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden zu den Investitionen dazugerechnet, so dass eine Aktivierung der Nettoinvestitionen (Investitionen Anlagegut abzüglich Investitionsbeiträge) erfolgt. Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig je Anlagekategorie nach der festgelegten Nutzungsdauer abgeschrieben. Zugleich wird das Verwaltungsvermögen jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauerne Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert ausserplanmässig abgeschrieben respektive berichtigt.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

#### Anlagekategorien und Nutzungsdauern

Für die Abschreibungen des Verwaltungsvermögens gelangen folgende Anlagekategorien und Nutzungsdauern in Jahren zur Anwendung:

Anlagekategorie	Nutzungsdauer
<b>Sachanlagen VV</b>	
Grundstücke	-
Hochbauten: Kirche, Pfarrhaus, Kirchgemeindehaus, Verwaltungsgebäude	33
Hochbauten: Erneuerungsunterhaltsinvestitionen (Fassadensanierungen, Fensterersatz)	20
Betriebsinstallationen (Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen, Sanitär- und Elektroinstallationen, Brandschutzanlagen, inkl. Verkabelung)	20
Umgebung, Gartenanlagen	20
Mietliegenschaften; bauliche Anpassungen bei unbefristetem Mietverhältnis	15
Mietliegenschaften; bauliche Anpassungen bei befristetem Mietverhältnis gemäss Mietvertrag	~
Glocken	50
Schlagwerkmotor für Glocken	20
Orgel	50
Kirchliches Mobiliar (Altar, Taufstein, Kirchenbänke, Sakristeischränke etc.)	20
Sakrale Gegenstände	20
Mobiliar und Einrichtungen (Büromöbel, mobile Beleuchtungskörper etc.)	8
Informatik- / Kommunikationsanlagen	4
Anlagen in Bau	-
Übrige Sachanlagen	10
<b>Immaterielle Anlagen</b>	
Software	5
Übrige immaterielle Anlagen	5

## Anhang

### Grundlage und Grundsätze der Rechnungslegung

#### Darlehen

Darlehen	-
Darlehen ohne festgelegten Rückzahlungszeitpunkt (siehe Investitionsbeiträge)	

#### Beteiligungen, Grundkapitalien

Beteiligungen	-
---------------	---

#### Investitionsbeiträge - Beiträge an Dritte (Ausgaben)

Die geleisteten Investitionsbeiträge werden gemäss Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer der mitfinanzierungen Anlage abgeschrieben.

Anlagekategorie und Nutzungsdauer gemäss Anlageobjekt	~
Darlehen ohne festgelegten Rückzahlungszeitpunkt	25
Einlagen in privatrechtliche Stiftungen und Vereine	25
Investitionsbeiträge an Anlagen in Bau	-

Bemerkungen:

~ = Nutzungsdauer gemäss mitfinanziertem Anlageobjekt oder gemäss Laufzeit

- = keine planmässige Abschreibung

#### Interne Zinsen

Der Zinssatz für die internen Verzinsungen beträgt gemäss Beschluss der Kirchenpflege Nr. 04/2018 vom 24.10.2018 0.35 %. Verzinst wird der Wert Anfang Jahr.

Verzinst werden

- die Verpflichtungen der Kirchgemeinde gegenüber Sonderrechnungen,
- die Liegenschaften des Finanzvermögens.

### Kirchgemeinde und Pfarrkirchenstiftung

#### In der Kirchgemeinderechnung integriert

Die Rechnung wird über den gesamten Haushalt der Kirchgemeinde grundsätzlich als Einheit geführt. Sie besteht aus der Hauptrechnung einschliesslich Spezialfinanzierungen und den Sonderrechnungen. Die Jahresrechnung beinhaltet die Kirchgemeindelegislative, die Kirchenpflege (Exekutive) sowie die gesamte Kirchengutsverwaltung.

#### Nicht in der Kirchgemeinderechnung konsolidiert

Die Pfarrkirchenstiftung St. Martins-Stiftung ist nicht Bestandteil der vorliegenden Jahresrechnung.

Die Pfarrkirchenstiftung St. Martins-Stiftung ist Eigentümerin der nachfolgenden Grundstücke und Gebäude. Zudem ist die Pfarrkirchenstiftung Eigentümerin aller kultischen Gegenstände und stellt der Kirchgemeinde gemäss Vertrag vom 15.10.1948 sämtliche Grundstücke und Gebäude zur kirchlichen Aufgabenerfüllung und der Benutzung zur Verfügung. (Änderung der Stiftungsurkunde vom 02.03.1976, Baurechtsvertrag vom 03.10.1979).

## Anhang

---

### Grundlage und Grundsätze der Rechnungslegung

---

Die Kirchgemeinde St. Martin Meilen ist Eigentümerin der Möbel und Einrichtungen der nachfolgenden Gebäude. Die Kirchgemeinde ist für den gesamten Betrieb und Unterhalt der zur Verfügung gestellten Grundstücke und Gebäude zuständig und übernimmt die Finanzierung bei Sanierungen, Um- und Neubauten und finanziert auch die Möbel und Einrichtungen. Die Investitionen in die Grundstücke und Gebäude werden im Sinne der Nutzung für die öffentliche bzw. kirchliche Aufgabenerfüllung bei der Kirchgemeinde bilanziert (Bilanzierung des Nutzwertes).

#### **Grundstücke und Gebäude im Eigentum der St. Martins-Stiftung:**

- Grundstück, Kat.-Nr. 10381, Kirche und Pfarrhaus, Bruechstrasse 82 (Vers.-Nr. 01814), Grundstück 3'571 m<sup>2</sup>

#### **Grundstücke und Gebäude im Eigentum der Kirchgemeinde:**

- Pfarreizentrum (Saalanbau) und Kirchturm, Stelzenstrasse 27, Baurecht Grundbuchblatt 4481

- Grundstück, Kat.-Nr. 9498, Wald mit Arche-Hütte, Grundbuchblatt 3379, Grundstück 4'615 m<sup>2</sup>

Grundstück, Kat.-Nr. 6665 Grundstücknummer 156.6665 Wohnhaus Kirchgasse 65 8706 Meilen Grundstückfläche 450 m<sup>2</sup> Wohnfläche 587m<sup>2</sup> Baujahr 2019

#### **Beteiligungen der Kirchgemeinde**

Die Beteiligungen im Sinne der öffentlichen bzw. kirchlichen Aufgaben umfassen Institutionen in einer Rechtsform des öffentlichen Rechts (selbständige öffentlich-rechtliche Anstalt oder Zweckverband) oder in einer Rechtsform des Privatrechts (beispielsweise AG, Stiftung, Verein), an der die Kirchgemeinde als Mitglied oder Trägerin beteiligt ist und die öffentliche bzw. kirchliche Aufgaben erfüllt.

Es gibt keine Organisationen, an denen die Kirchgemeinde beteiligt ist und damit einen beherrschenden Einfluss ausüben kann.

Auf den 1. September 2018 wurden 83 Bezugsrechte der solarMeilen, der 2. Solarstromanlage des Schulhauses Feldmeilen, von der Energie und Wasser Meilen AG (neu Infrastruktur Zürichsee AG) erworben. Ein Bezugsrecht entspricht einer Gutschrift für 100 kWh Energie pro Jahr. Sie wird der Stromrechnung während 20 Jahren gutgeschrieben.

## Anhang

### Finanzinformationen

#### Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens

Konto	Bezeichnung	Buchwert per 1.1.	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert per 31.12.
<b>1010</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten (Eidg. Verrechnungssteuer)</b>	<b>17'176.35</b>	<b>-158.57</b>	<b>17'017.78</b>
	- aus laufendem Rechnungsjahr	9'520.00	-2'022.22	7'497.78
	- aus früheren Jahren	7'656.35	1'863.65	9'520.00
<b>1012</b>	<b>Steuerforderungen</b>	<b>279'343.97</b>	<b>-47'250.26</b>	<b>232'093.71</b>
	- Steuern aus dem Rechnungsjahr	272'001.22	-44'254.63	227'746.59
	- Steuern aus früheren Jahren	7'342.75	-2'995.63	4'347.12
<b>1070</b>	<b>Aktien und Anteilsscheine</b>	<b>0.00</b>	<b>200.00</b>	<b>200.00</b>
	Raiffeisenbank rechter Zürichsee - Genossenschaftsanteilsschein 111.132.467.1	0.00	200.00	200.00

## Anhang

### Anlagenspiegel - Finanzvermögen

<b>Sach- und immaterielle Anlagen FV</b>		Buchwert per 01.01.	Zugänge (+)	Abgänge (-)	Verkehrswert- anpassung (+/-)	Umgliederungen (+/-)	Buchwert per 31.12.
1080.0	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1080.1	Grundstücke mit Baurechten	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1084.0	Gebäude	0.00	8'438'777.00	0.00	0.00	0.00	<b>8'438'777.00</b>
1084.1	Grundeigentumsanteile	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1086.0	Mobilien	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1087.0	Anlagen im Bau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1089.0	Übrige Sach- und immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>0.00</b>	<b>8'438'777.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8'438'777.00</b>

## Anhang

### Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Bilanzkonten	Anschaffungskosten				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert per 31.12.	
	Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umgliederungen (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 01.01.	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umgliederungen (+/-)	Stand per 31.12.		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1404	Hochbauten - HRM1	138'500.00	0.00	0.00	138'500.00	138'500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	138'500.00	<b>0.00</b>
1404	Hochbauten - HRM2	820'998.69	126'715.45	77'179.05	1'024'893.19	205'248.69	53'044.50	0.00	0.00	0.00	258'293.19	<b>766'600.00</b>
1406	Mobilien - HRM1	16'100.00	0.00	0.00	16'100.00	16'100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16'100.00	<b>0.00</b>
1407	Anlagen im Bau - HRM2	77'179.05	0.00	-77'179.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>1'052'777.74</b>	<b>126'715.45</b>	<b>0.00</b>	<b>1'179'493.19</b>	<b>359'848.69</b>	<b>53'044.50</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>412'893.19</b>	<b>766'600.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>1'052'777.74</b>	<b>126'715.45</b>	<b>0.00</b>	<b>1'179'493.19</b>	<b>359'848.69</b>	<b>53'044.50</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>412'893.19</b>	<b>766'600.00</b>

Fernheizung      Glocken

### Abschreibungstabelle - Verwaltungsvermögen HRM1

Bilanzkonten		Restbuchwert per 01.01.	Abschreibungssatz	Abschreibungsbetrag	Restbuchwert per 31.12.
Beim Übergang zum HRM2 wurde das Verwaltungsvermögen nicht neu bewertet. Die bisherigen Restbuchwerte des Verwaltungsvermögen werden mit 10 % degressiv auf dem Restbuchwert abgeschrieben (§ 84 Abs. 1 lit c. FKG). Liegt der Restbuchwert [pro Sachgruppe] unter der Aktivierungsgrenze, wird er vollständig abgeschrieben.					
1404.00	Hochbauten				
	Umbau und Renovation Kirche St. Martin	0.00	10%	0.00	<b>0.00</b>
1404.10	Hochbauten				
	Sanierung Martinszentrum	0.00	10%	0.00	<b>0.00</b>
1404.20	Hochbauten				
	Projektierungskosten Turmsanierung	0.00	10%	0.00	<b>0.00</b>
1406.00	Mobilien				
	Orgel	0.00	10%	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen HRM1</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

## Anhang

### Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals

Konto	Bezeichnung	Buchwert per 1.1.	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert per 31.12.
<b>201</b>	<b>Kurzfristige (verzinsliche) Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>10.80</b>	<b>6'518.38</b>	<b>6'529.18</b>
	LLB (Schweiz) AG, Kontokorrent, Negativsaldo per 31.12.24	10.80	-10.80	0.00
	Raiffeisenbank, Kontokorrent, Negativsaldo per 31.12.25	0.00	2.00	2.00
	Raiffeisenbank, Saron-Flex-Kredit, Schuld per 31.12.25 (0,7% Hypothekarzins)	0.00	2'714.28	2'714.28
	Verpflichtungen aus Mietverhältnissen (Kirchgasse 65), zinslos	0.00	3'812.90	3'812.90
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>0.00</b>	<b>2'300'000.00</b>	<b>2'300'000.00</b>
	Raiffeisenbank, Hypothek Saron-Flex, 0.7%, Laufzeit 16.09.25 - 16.09.28	0.00	1'000'000.00	1'000'000.00
	Raiffeisenbank, Hypothek Saron-Flex, 0.7%, Laufzeit 16.09.25 - 16.09.30	0.00	1'300'000.00	1'300'000.00
	<b>Fälligkeitsstatistik:</b>			
	1 bis 2 Jahre			0.00
	>2 bis 5 Jahre			2'300'000.00
	>5 Jahre			0.00
	<b>Total</b>			<b>2'300'000.00</b>
	Gewichteter Durchschnittzinssatz der langfristigen Finanzverbindlichkeiten in %			0,7%

## Anhang

### Rückstellungsspiegel

<b>Kurzfristige Rückstellungen</b>		Stand per 01.01.	Bildung inkl. Erhöhung (+)	Verwendung (-)	Auflösung (-)	Umbuchung (+/-)	Stand per 31.12.	Begründung
2050.0	Mehrleistungen des Personals	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2051.0	Andere Ansprüche des Personals	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2052.0	Prozesse	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2053.0	Nicht versicherte Schäden	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2054.0	Bürgschaften und Garantieleistungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2055.0	Übrige betriebliche Tätigkeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2056.0	Vorsorgeverpflichtungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2057.0	Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2058.0	Investitionsrechnung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2059.0	Übrige Rückstellungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>Total kurzfristige Rückstellungen</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	

**Keine kurzfristigen Rückstellungen**

## Anhang

### Rückstellungsspiegel

<b>Langfristige Rückstellungen</b>		Stand per 01.01.	Bildung inkl. Erhöhung (+)	Verwendung (-)	Auflösung (-)	Umbuchung (+/-)	Stand per 31.12.	Begründung
2081.0	Ansprüche des Personals	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2082.0	Prozesse	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2083.0	Nicht versicherte Schäden	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2084.0	Bürgschaften und Garantieleistungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2085.0	Übrige betriebliche Tätigkeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2086.0	Vorsorgeverpflichtungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2087.0	Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2088.0	Investitionsrechnung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2089.0	Übrige Rückstellungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>Total langfristige Rückstellungen</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	

Keine langfristigen Rückstellungen

## Anhang

### Eigenkapitalnachweis

Veränderungen	Stand per 01.01.	Umbuchung Jahresergebnis Vorjahr	Fonds		Vorfinanzierungen		Jahresergebnis		Stand per 31.12.
			Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Ertragsü.	Aufwandü.	
2910 <b>Fonds im Eigenkapital</b>									<b>0.00</b>
2930 <b>Vorfinanzierungen</b>									<b>0.00</b>
2990 <b>Jahresergebnis</b>									<b>-34'004.60</b>
Jahresergebnis	3'000'837.22	-3'000'837.22						-34'004.60	-34'004.60
2999 <b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>									<b>8'313'935.51</b>
Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'313'098.29	3'000'837.22							8'313'935.51
<b>Total</b>	<b>8'313'935.51</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-34'004.60</b>	<b>8'279'930.91</b>

## Anhang

### Sonderrechnungen

**Art** Zweckgebundene Zuwendung  
**Bezeichnung, Konto** Katholischer Frauenverein Meilen, Konto 2092.03  
**Zweck** Seniorenbetreuung

### Erfolgsrechnung 2025

				Aufwand	Ertrag
<b>Ertrag</b>	Zinsertrag	Kapital	17'646.75		
		Verzinsung gemäss Beschluss Kirchenpflege vom 24.10.2018	0.35%		61.75
<b>Aufwand</b>				0.00	
Total Aufwand / Ertrag				0.00	61.75
<b>Ertragsüberschuss</b>					<b>61.75</b>

### Abschluss

		Vermögensveränderung
Vermögen Anfang Rechnungsjahr		17'646.75
Ertragsüberschuss		61.75
<b>Vermögen Ende Rechnungsjahr</b>		<b>17'708.50</b>

### Bilanz per 31.12.2025

		Aktiven	Passiven
Guthaben bei Kirchgemeinde		17'708.50	
Aktivenüberschuss = <b>Vermögen</b>			<b>17'708.50</b>
<b>Total</b>		<b>17'708.50</b>	<b>17'708.50</b>

## Anhang

<b>Finanzkennzahlen</b>	Rechnung 2024	Rechnung 2025	Richtwerte*
Anzahl Kirchgemeindemitglieder	2'897	<b>2'861</b>	
Steuerfuss	7%	<b>7%</b>	
Steuerkraft pro Kirchgemeindemitglied (eigene Berechnung)	7'100	<b>7'643</b>	
<b>Selbstfinanzierungsgrad</b>	>100%	<b>15%</b>	> 100 % ideal 80 - 100 % gut bis vertretbar 50 - 80 % problematisch < 50 % ungenügend
Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können.			
<b>Zinsbelastungsanteil</b>	<0%	<b>&lt;0%</b>	0 - 4 % gut 4 - 9 % genügend > 9 % schlecht
Anteil des Ertrags, welcher durch den Zinsaufwand gebunden ist.			
<b>Nettoverschuldungsquotient</b>	<100%	<b>&lt;100%</b>	< 100 % gut 100 - 150 % genügend > 150 % schlecht
Anteil der direkten Steuern der natürlichen und juristischen Personen, die erforderlich wären, um die Nettoschulden abzutragen.			
<b>Nettoschuld I pro Kirchgemeindemitglied</b>	<0	<b>&lt;0</b>	< 0 CHF Nettovermögen 1 - 1000 CHF geringe Verschuldung 1001 - 2500 CHF mittlere Verschuldung 2501 - 5000 CHF hohe Verschuldung > 5000 CHF sehr hohe Verschuldung
Kommunale Verschuldung pro Kirchgemeindemitglied in Franken.			

\* Richtwerte der Konferenz der kantonalen Aufsichtsstellen über die Gemeindefinanzen

## Anhang

### Kreditrechtliche Angaben

### Verpflichtungskredite

Kreditbeschluss								Rechnung 2025						
Datum	Organ	Brutto Netto	Kredit CHF	Konto IR	Bezeichnung	Ausgaben kumuliert bis 2024	Einnahmen kumuliert bis 2024	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben kumuliert bis 2025	Einnahmen kumuliert bis 2025	Abweichung bewilligter Kredit	Abrechnung Datum	Organ
27.11.2022	KGV	Brutto	100'000.00	5090.00/ 3506	Erneuerung Glockentechnik	77'179.05	-	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	77'179.05	-	-22'820.95		
01.12.2024	KGV	Brutto	160'000.00	5040.10/ 3506	Ersatz Heizung / Fernwärmeanschluss	-	-	<b>126'715.45</b>	<b>0.00</b>	126'715.45	-	-33'284.55		

# **Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht**

## Erfolgsrechnung

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>Kirchenwesen und religiöse Angelegenheiten</b>						
3500 Behörden, Verwaltung, Pfarrei	406'918.31	8.10	421'300.00		412'007.59	
3501 Gottesdienst	245'395.75		253'400.00		235'134.84	
3502 Diakonie und Seelsorge	214'811.63	11'650.00	282'800.00	7'000.00	279'878.61	9'600.00
3503 Bildung	137'789.16		239'400.00		152'998.92	
3504 Kultur	94'793.19	500.00	94'800.00		88'997.55	
3506 Kirchliche Liegenschaften	274'995.21	8'370.50	264'300.00	7'500.00	287'781.30	9'556.00
<b>Finanzen und Steuern</b>						
9100 Allgemeine Gemeindesteuern	5'929.57	1'562'739.64	2'000.00	1'612'000.00	2'811.18	1'474'301.55
9300 Finanzierung der Kantonalkirche und Finanzausgleich	309'637.00	7'707.40	340'000.00	7'700.00	339'132.00	7'707.40
9610 Zinsen	10'105.99	27'337.66	3'100.00	17'900.00	3'022.82	33'914.58
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens	12'953.55	61'489.00	2'900.00		3'028.20	
9639 Gewinne, Verluste, Wertberichtigungen auf Liegenschaften FV						3'270'589.60
9690 Finanzvermögen, Übriges	477.54		500.00		392.95	
9710 Rückverteilungen aus CO2-Abgabe				500.00		354.05
9951 Zweckgebundene Zuwendungen	61.75	61.75	100.00	100.00	61.55	61.55
<b>Total Aufwand / Ertrag</b>	<b>1'713'868.65</b>	<b>1'679'864.05</b>	<b>1'904'600.00</b>	<b>1'652'700.00</b>	<b>1'805'247.51</b>	<b>4'806'084.73</b>
<b>Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss</b>		<b>34'004.60</b>		<b>251'900.00</b>	<b>3'000'837.22</b>	
<b>Total</b>	<b>1'713'868.65</b>	<b>1'713'868.65</b>	<b>1'904'600.00</b>	<b>1'904'600.00</b>	<b>4'806'084.73</b>	<b>4'806'084.73</b>

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3</b>	<b>Kirchen</b>	<b>1'374'703.25</b>	<b>20'528.60</b>	<b>1'556'000.00</b>	<b>14'500.00</b>	<b>1'456'798.81</b>	<b>19'156.00</b>
	Nettoergebnis		1'354'174.65		1'541'500.00		1'437'642.81
<b>3500</b>	<b>Behörden, Verwaltung Pfarrei</b>	<b>406'918.31</b>	<b>8.10</b>	<b>421'300.00</b>		<b>412'007.59</b>	
	Nettoergebnis		406'910.21		421'300.00		412'007.59
3000.01	Entschädigung Kirchenpflege	32'500.00		41'600.00		31'625.00	
3000.02	Tag- und Sitzungsgelder Kirchenpflege	34'320.00		28'000.00		28'560.00	
3000.03	Entschädigung RPK	5'280.00		6'000.00		5'520.00	
3000.05	Tag- und Sitzungsgeld weitere Kommissionen			4'000.00		160.00	
3010.01	Löhne Verwaltung, Pfarreisekretariat	160'551.50		160'000.00		175'764.40	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	13'443.55		11'100.00		13'728.55	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	20'884.20		21'000.00		20'503.20	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	1'978.70		2'000.00		2'125.50	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	2'143.90		2'600.00		2'208.95	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	818.15		900.00		913.30	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals			2'000.00		759.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	13'813.15		2'500.00		4'937.80	
3100.00	Büromaterial	4'816.65		6'600.00		5'365.41	
3101.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'474.60		3'000.00		3'084.00	
3102.00	Publikationen, Inserate	21'462.50		27'000.00		23'225.10	
3110.00	Anschaffung Büromöbel und -geräte	4'168.90		4'000.00		494.10	
3113.00	Anschaffung Hardware					1'799.00	
3130.01	Dienstleistungen Dritter Buchhaltung EDV Support	37'820.00		34'500.00		36'655.67	
3130.02	Telefon, Porto, Internet	4'025.11		6'500.00		5'586.68	
3130.03	Gebühren			500.00		17.35	
3134.00	Sachversicherungsprämien	4'616.65		5'500.00		4'131.65	
3150.00	Unterhalt Büromöbel und -geräte Drucker Kopierer	10'685.67		10'000.00		5'113.53	
3170.00	Reisekosten, Spesen, Repräsentation	1'124.00		1'000.00		490.10	
3170.01	Verpflegung und KP Spesen	4'257.98		9'000.00		5'037.15	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand Anlässe Kommissionen Pfarreirat			3'000.00		1'766.25	
3611.10	Entschädigung an den Kanton	1'380.85		2'000.00		8'392.40	
3612.10	Entschädigung für Steuerbezug natürliche Personen	22'962.30		25'000.00		22'397.25	
3612.11	Entschädigung für Steuerbezug juristische Personen	2'389.95		2'000.00		1'646.25	
4240.09	Dienstleistungen Quellensteuern		8.10				

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3501</b>	<b>Gottesdienst</b>	<b>245'395.75</b>		<b>253'400.00</b>		<b>235'134.84</b>	
	Nettoergebnis		245'395.75		253'400.00		235'134.84
3010.11	Löhne Pfarrer, Vikare, Pfarreibeauftragte	160'020.15		160'000.00		157'290.60	
3010.12	Aushilfen im Verkündigungsdienst	13'506.80		10'000.00		10'846.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	10'162.15		11'100.00		10'074.35	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	23'017.70		23'800.00		21'243.60	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	1'884.40		2'000.00		1'879.25	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	1'640.00		2'600.00		1'623.55	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	816.35		900.00		839.35	
3099.00	Übriger Personalaufwand	16'543.15		17'000.00		10'336.90	
3101.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	14'592.45		14'000.00		17'334.85	
3112.00	Anschaffung Paramente, kirchl. Gewänder, Erstkommunionkleider	96.00		5'000.00		474.64	
3152.00	Unterhalt Paramente, kirchl. Gewänder, Erstkommunionkleider	1'478.00		2'000.00		1'415.75	
3170.00	Reisekosten, Spesen, Repräsentation	1'638.60		5'000.00		1'296.00	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand Anlässe Kommissionen Pfarreirat					480.00	
<b>3502</b>	<b>Diakonie und Seelsorge</b>	<b>214'811.63</b>	<b>11'650.00</b>	<b>282'800.00</b>	<b>7'000.00</b>	<b>279'878.61</b>	<b>9'600.00</b>
	Nettoergebnis		203'161.63		275'800.00		270'278.61
3010.21	Löhne Jugendarbeit					899.85	
3010.22	Löhne Seelsorgende mit diakonischen Aufgaben					25'551.00	
3010.23	Löhne Seelsorgehilfen	76'481.75		93'200.00		106'289.05	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	4'918.80		6'400.00		7'047.90	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	8'524.10		11'900.00		9'389.40	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	946.05		1'250.00		1'539.40	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	783.90		150.00		1'179.35	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	390.15		500.00		698.25	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals	780.00		2'000.00		100.00	
3100.00	Büromaterial			200.00			
3101.21	Verbrauchsmaterial Diakonie	286.00		1'500.00		1'636.80	
3130.00	Dienstleistungen Dritter			25'000.00			
3171.21	Pfarreianlässe	27'385.40		28'000.00		31'507.40	
3171.22	Erstkommunionanlässe	4'077.90		5'000.00		3'278.25	
3171.23	Ministrantenanlässe	5'760.40		8'400.00		2'889.80	
3171.24	Firmkurse	21'092.20		30'000.00		24'284.49	
3171.27	Pfarreianlass Ökumene	796.08		4'000.00		1'315.80	
3171.30	Senioren	4'744.90		5'000.00		4'077.87	

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	200.00		1'300.00		4'350.00	
3636.22	Beiträge an Institutionen im Inland	23'947.00		24'000.00		22'333.00	
3638.00	Beiträge an das Ausland	33'697.00		35'000.00		31'511.00	
4250.00	Verkäufe						9'600.00
4260.00	Rückerstattung Dritter, Reisespesen		11'650.00		7'000.00		
<b>3503</b>	<b>Bildung</b>	<b>137'789.16</b>		<b>239'400.00</b>		<b>152'998.92</b>	
	Nettoergebnis		137'789.16		239'400.00		152'998.92
3010.31	Löhne Katechese	92'649.00		165'500.00		102'520.40	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	4'722.00		10'500.00		5'187.30	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	7'947.00		16'100.00		7'801.80	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	1'091.50		2'000.00		1'255.15	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	776.90		2'500.00		869.60	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	313.95		800.00		539.25	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals	2'175.00		11'000.00		3'838.00	
3104.00	Lehrmittel	4'222.36		5'000.00		6'178.17	
3105.00	Lebensmittel	821.70		2'000.00			
3170.00	Reisekosten, Spesen, Repräsentation					298.25	
3171.31	Bildungs-Exkursionen & Reisen			1'000.00			
3631.31	Beiträge an kantonalen Berufsbildungsfonds	669.75		600.00		711.00	
3636.31	Mitgliederbeiträge Verein freie katholische Schulen	22'400.00		22'400.00		23'800.00	
<b>3504</b>	<b>Kultur</b>	<b>94'793.19</b>	<b>500.00</b>	<b>94'800.00</b>		<b>88'997.55</b>	
	Nettoergebnis		94'293.19		94'800.00		88'997.55
3010.41	Löhne Organisten und Aushilfen	57'194.40		57'000.00		56'600.40	
3010.68	Dienstaltersgeschenk	4'500.00					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	4'448.05		4'000.00		3'592.35	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	7'582.20		8'200.00		7'412.40	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	796.25		700.00		699.30	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	708.55		900.00		572.25	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	312.80		300.00		293.85	
3099.00	Übriger Personalaufwand			500.00			
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	25.94		200.00			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	19'125.00		23'000.00		19'827.00	
3170.00	Reisekosten, Spesen, Repräsentation	100.00					
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		500.00				

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3506</b>	<b>Kirchliche Liegenschaften</b>	<b>274'995.21</b>	<b>8'370.50</b>	<b>264'300.00</b>	<b>7'500.00</b>	<b>287'781.30</b>	<b>9'556.00</b>
	Nettoergebnis		266'624.71		256'800.00		278'225.30
3010.61	Löhne Sakristane und Aushilfen	87'237.45		74'000.00		80'966.30	
3010.62	Löhne Hauswarte und Aushilfen	4'240.80		5'000.00		2'223.55	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen	5'400.00		5'400.00		5'400.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	5'093.25		5'300.00		5'234.25	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	7'676.40		8'000.00		7'522.20	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	971.00		1'000.00		945.35	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	811.45		1'200.00		834.25	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	387.70		400.00		396.30	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals			2'000.00			
3101.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	2'752.53		2'000.00		5'800.46	
3110.00	Anschaffung Büromöbel und -geräte	184.75		1'000.00		7'193.30	
3120.01	Strom, Wasser und Abwasser	16'182.20		14'000.00		15'205.05	
3120.03	Heizaufwand	19'089.35		19'000.00		14'472.50	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	17'440.30		14'000.00		8'720.95	
3134.00	Sachversicherungsprämien	7'520.25		6'500.00		7'791.95	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude, Umgebung	43'054.53		38'000.00		68'055.34	
3145.00	Unterhalt Arche	1'584.55		9'000.00		11'499.89	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	2'033.80		4'000.00		4'469.66	
3170.00	Reisekosten, Spesen, Repräsentation	290.40		500.00			
3300.42	Planmässige Abschreibungen Sanierung Kirche/Pfarrhaus	41'050.00		41'000.00		41'050.00	
3300.43	Planmässige Abschreibungen Fernwärme 2025	7'015.45		8'000.00			
3300.51	Planmässige Abschreibungen Glockentechnik	4'979.05		5'000.00			
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		8'370.50		7'500.00		9'556.00

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>9</b>	<b>Finanzen und Steuern</b>	<b>339'165.40</b>	<b>1'693'340.05</b>	<b>348'600.00</b>	<b>1'890'100.00</b>	<b>3'349'285.92</b>	<b>4'786'928.73</b>
	Nettoergebnis	1'354'174.65		1'541'500.00		1'437'642.81	
<b>9100</b>	<b>Allgemeine Gemeindesteuern</b>	<b>5'929.57</b>	<b>1'562'739.64</b>	<b>2'000.00</b>	<b>1'612'000.00</b>	<b>2'811.18</b>	<b>1'474'301.55</b>
	Nettoergebnis	1'556'810.07		1'610'000.00		1'471'490.37	
3181.05	Tatsächliche Forderungsverluste Steuern natürliche Personen	5'598.88		1'000.00		2'460.91	
3181.06	Tatsächliche Forderungsverluste Steuern juristische Personen	330.69		1'000.00		350.27	
4000.00	Einkommenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr		1'055'739.02		977'000.00		978'092.26
4000.10	Einkommenssteuern natürliche Personen früherer Jahre		132'670.76		195'000.00		104'593.04
4000.20	Nachsteuern Einkommenssteuern natürliche Personen		6'042.40		1'000.00		1'556.16
4000.40	Aktive Steuerauscheidungen Einkommenssteuern natürliche Personen		12'986.90		13'000.00		25'658.15
4000.50	Passive Steuerauscheidungen Einkommenssteuern natürliche Personen		-28'888.65		-38'000.00		-37'165.40
4001.00	Vermögenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr		217'271.08		266'000.00		224'897.09
4001.10	Vermögenssteuern natürliche Personen früherer Jahre		28'844.89		59'000.00		32'440.11
4001.20	Nachsteuern Vermögenssteuern natürliche Personen		26.39		1'000.00		1'520.11
4001.40	Aktive Steuerauscheidungen Vermögenssteuern natürliche Personen		3'234.70		3'000.00		9'286.90
4001.50	Passive Steuerauscheidungen Vermögenssteuern natürliche Personen		-8'332.65		-5'000.00		-11'833.50
4002.00	Quellensteuern natürliche Personen		-6'892.45		18'000.00		42'035.10
4010.00	Gewinnsteuern juristische Personen Rechnungsjahr		68'511.05		55'000.00		63'882.64
4010.10	Gewinnsteuern juristische Personen früherer Jahre		25'141.44		23'000.00		15'487.70
4010.20	Nachsteuern Gewinnsteuern juristische Personen						-102.52
4010.40	Aktive Steuerauscheidungen Gewinnsteuern juristische Personen		44'980.40		35'000.00		13'917.60
4010.50	Passive Steuerauscheidungen Gewinnsteuern juristische Personen		-4'211.25		-4'000.00		-2'988.15
4011.00	Kapitalsteuern juristische Personen Rechnungsjahr		11'393.70		11'000.00		10'562.01
4011.10	Kapitalsteuern juristische Personen früherer Jahre		2'309.06		1'000.00		716.10
4011.20	Nachsteuern Kapitalsteuern juristische Personen						0.25
4011.40	Aktive Steuerauscheidungen Kapitalsteuern juristische Personen		2'348.65		2'000.00		1'918.40
4011.50	Passive Steuerauscheidungen Kapitalsteuern juristische Personen		-435.80		-1'000.00		-172.50
<b>9300</b>	<b>Finanzierung der Körperschaft und Finanzausgleich</b>	<b>309'637.00</b>	<b>7'707.40</b>	<b>340'000.00</b>	<b>7'700.00</b>	<b>339'132.00</b>	<b>7'707.40</b>
	Nettoergebnis		301'929.60		332'300.00		331'424.60
3621.50	Steuerkraftausgleichsbeiträge	32'852.00		34'000.00		33'471.00	
3631.00	Beitrag an die Körperschaft	276'785.00		306'000.00		305'661.00	
4631.01	Unterstützungsbeitrag STAF		7'707.40		7'700.00		7'707.40

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>9610</b>	<b>Zinsen</b>	<b>10'105.99</b>	<b>27'337.66</b>	<b>3'100.00</b>	<b>17'900.00</b>	<b>3'022.82</b>	<b>33'914.58</b>
	Nettoergebnis	17'231.67		14'800.00		30'891.76	
3181.01	Abschreibungen und Erlasse von Zinsforderungen auf Steuern natürliche Personen	622.10				199.96	
3181.02	Abschreibungen und Erlasse von Zinsforderungen auf Steuern juristische Personen	7.00				6.35	
3401.00	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	4'740.61					
3499.10	Vergütungszinsen auf Steuern natürliche Personen	4'402.64		2'800.00		2'552.07	
3499.11	Vergütungszinsen auf Steuern juristische Personen	271.89		200.00		202.89	
3940.02	Interne Verzinsung der zweckgebundenen Zuwendungen	61.75		100.00		61.55	
4401.10	Zinsen auf Steuerforderungen natürliche Personen		5'431.27				3'485.91
4401.20	Zinsen auf Steuerforderungen juristische Personen		484.17				200.47
4402.00	Zinsen Finanzanlagen		21'422.22		15'000.00		27'200.00
4940.01	Interne Verzinsung der Liegenschaften des Finanzvermögens				2'900.00		3'028.20
<b>9630</b>	<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>12'953.55</b>	<b>61'489.00</b>	<b>2'900.00</b>		<b>3'028.20</b>	
	Nettoergebnis	48'535.45			2'900.00		3'028.20
3439.30	Sachversicherungsprämien	245.50					
3439.40	Dienstleistungen Dritter	12'708.05					
3940.01	Interne Verzinsung der Liegenschaft des Finanzvermögens			2'900.00		3'028.20	
4430.01	Mietzinsen		61'489.00				
<b>9639</b>	<b>Gewinne, Verluste, Wertberichtigungen auf Liegenschaften FV</b>						<b>3'270'589.60</b>
	Nettoergebnis					3'270'589.60	
4411.00	Gewinne aus Verkäufen von Grundstücken FV						3'270'589.60
<b>9690</b>	<b>Finanzvermögen, Übriges</b>	<b>477.54</b>		<b>500.00</b>		<b>392.95</b>	
	Nettoergebnis		477.54		500.00		392.95
3499.00	Übriger Finanzaufwand	477.54		500.00		392.95	
<b>9710</b>	<b>Rückverteilung aus CO2-Abgabe</b>				<b>500.00</b>		<b>354.05</b>
	Nettoergebnis			500.00		354.05	
4699.10	Rückverteilung CO2-Abgabe				500.00		354.05

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>9951</b>	<b>Zweckgebundene Zuwendungen</b> Nettoergebnis	<b>61.75</b>	<b>61.75</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>61.55</b>	<b>61.55</b>
3502.00	Einlagen in Legate und Stiftungen des Fremdkapitals	61.75		100.00		61.55	
4940.02	Interne Verzinsung der zweckgebundenen Zuwendungen		61.75		100.00		61.55
<b>9999</b>	<b>Abschluss</b> Nettoergebnis	<b>34'004.60</b>	<b>34'004.60</b>	<b>251'900.00</b>	<b>251'900.00</b>	<b>3'000'837.22</b>	<b>3'000'837.22</b>
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung					3'000'837.22	
9001.00	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung		34'004.60		251'900.00		

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen		Ausgaben	Einnahmen
<b>3</b>	<b>Kirchen</b>	<b>126'715.45</b>		<b>180'000.00</b>		<b>9'836.70</b>
	Nettoergebnis		126'715.45		180'000.00	9'836.70
<b>3506</b>	<b>Kirchliche Liegenschaften</b>	<b>126'715.45</b>		<b>180'000.00</b>		<b>9'836.70</b>
	Nettoergebnis		126'715.45		180'000.00	9'836.70
5040.10	Fernwärme-Anschluss (2025)	126'715.45		160'000.00		
5090.00	Erneuerung Glockentechnik			20'000.00		9'836.70
<b>9</b>	<b>Finanzen und Steuern</b>		<b>126'715.45</b>		<b>180'000.00</b>	<b>9'836.70</b>
	Nettoergebnis	126'715.45		180'000.00		9'836.70
<b>9999</b>	<b>Abschluss</b>		<b>126'715.45</b>		<b>180'000.00</b>	<b>9'836.70</b>
6900.00	Aktivierte Ausgaben		126'715.45		180'000.00	9'836.70

\* Sperrvermerk gemäss § 20 FKG: Die rechtskräftige Bewilligung der Stimmberechtigten steht noch aus.

## Investitionsrechnung Finanzvermögen

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>9</b>	<b>Finanzen und Steuern</b>	<b>8'438'777.00</b>				<b>4'109'800.00</b>	<b>4'975'000.00</b>
	Nettoergebnis		8'438'777.00			865'200.00	
<b>9630</b>	<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>8'438'777.00</b>				<b>4'109'800.00</b>	<b>4'975'000.00</b>
	Nettoergebnis		8'438'777.00			865'200.00	
7040.00	Investitionen in Gebäude	8'430'000.00					
7200.00	Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten von Grundstücken					839'210.40	
7240.00	Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten von Gebäuden	8'777.00					
7700.00	Übertragung von realisierten Gewinnen aus Grundstücken in die Erfolgsrechnung					3'270'589.60	
8000.00	Verkauf von Grundstücken						4'975'000.00
<b>9999</b>	<b>Abschluss</b>		<b>8'438'777.00</b>			<b>865'200.00</b>	
	Nettoergebnis	8'438'777.00					865'200.00
7990.00	Abgang Sach- und immaterielle Anlagen FV					865'200.00	
8990.00	Zugang Sach- und immaterielle Anlagen FV		8'438'777.00				

**Bilanz**

<b>Aktiven</b>		<b>1.1.2025</b>	<b>31.12.2025</b>
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>8'702'343.21</b>	<b>11'010'759.30</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen (FV)</b>	<b>8'009'414.16</b>	<b>10'244'159.30</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>2'422'977.82</b>	<b>255'598.91</b>
<b>1000</b>	<b>Kasse</b>	<b>1'104.40</b>	<b>1'310.10</b>
1000.00	Kasse	1'104.40	1'310.10
<b>1002</b>	<b>Bank</b>	<b>2'421'873.42</b>	<b>254'288.81</b>
1002.00	ZKB Meilen 1127-0010.492	263'547.37	191'912.93
1002.10	ZKB Meilen 1100-4439.300	4'740.62	11'165.60
1002.11	ZKB Meilen 1148-5330.315	2'017'830.83	
1002.12	ZKB Meilen 1149-1810.981	135'754.60	
1002.21	Raiffeisenbank KK CH38 8080 8005 5566 9049 5		51'210.28
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>1'580'804.34</b>	<b>1'527'135.99</b>
<b>1010</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten</b>	<b>17'176.35</b>	<b>17'017.78</b>
1010.10	Forderungen Verrechnungssteuer VRST	17'176.35	17'017.78
<b>1011</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>	<b>1'283'809.70</b>	<b>1'242'414.93</b>
1011.00	Kontokorrent mit Politischer Gemeinde I	1'283'809.70	1'242'414.93
<b>1012</b>	<b>Steuerforderungen</b>	<b>279'343.97</b>	<b>232'093.71</b>
1012.00	Forderungen allgemeine Kirchgemeindesteuern	279'343.97	232'093.71
<b>1013</b>	<b>Vorauszahlungen an Dritte</b>	<b>474.32</b>	<b>5'805.12</b>
1013.00	Vorauszahlungen an Dritte	474.32	5'805.12
<b>1019</b>	<b>Übrige Forderungen</b>	<b>0.00</b>	<b>29'804.45</b>
1019.10	Guthaben bei Sozialversicherungsanstalt		1'899.80
1019.90	Übrige Forderungen		27'904.65

<b>102</b>	<b>Kurzfristige Finanzanlagen</b>	<b>4'000'000.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1023</b>	<b>Festgelder</b>	<b>4'000'000.00</b>	<b>0.00</b>
1023.00	Festgeldanlagen	4'000'000.00	
<b>104</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen (RA)</b>	<b>5'632.00</b>	<b>22'447.40</b>
<b>1040</b>	<b>Aktive RA Personalaufwand</b>	<b>0.00</b>	<b>21'602.45</b>
1040.00	Aktive RA Personalaufwand		21'602.45
<b>1041</b>	<b>Aktive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>5'632.00</b>	<b>844.95</b>
1041.00	Aktive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	5'632.00	844.95
<b>107</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>0.00</b>	<b>200.00</b>
<b>1070</b>	<b>Aktien und Anteilscheine</b>	<b>0.00</b>	<b>200.00</b>
1070.20	Anteilschein Raiffeisenbank rechter Zürichsee Genossenschaft		200.00
<b>108</b>	<b>Sachanlagen Finanzvermögen</b>	<b>0.00</b>	<b>8'438'777.00</b>
<b>1084</b>	<b>Gebäude FV</b>	<b>0.00</b>	<b>8'438'777.00</b>
1084.00	Gebäude FV		8'438'777.00
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen (VV)</b>	<b>692'929.05</b>	<b>766'600.00</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen Verwaltungsvermögen</b>	<b>692'929.05</b>	<b>766'600.00</b>
<b>1404</b>	<b>Hochbauten</b>	<b>615'750.00</b>	<b>766'600.00</b>
1404.50	Sanierung Kirche & Martinszentrum	615'750.00	574'700.00
1404.55	Erneuerung Glockentechnik (2025)		72'200.00
1404.60	Fernwärme-Anschluss (2025)		119'700.00
<b>1407</b>	<b>Anlagen im Bau VV</b>	<b>77'179.05</b>	<b>0.00</b>
1407.01	Anlagen im Bau VV	77'179.05	

**Bilanz**

<b>Passiven</b>		<b>1.1.2025</b>	<b>31.12.2025</b>
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>8'702'343.21</b>	<b>11'010'759.30</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital (FK)</b>	<b>388'407.70</b>	<b>2'730'828.39</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>346'103.58</b>	<b>360'128.46</b>
<b>2000</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	<b>113'742.73</b>	<b>126'565.42</b>
2000.00	Kreditoren Sammelkonto	87'926.18	125'307.87
2000.10	Sozialversicherungen (AHV//ALV//FAK)	18'890.75	
2000.12	Kranken- und Unfallversicherungen	6'829.80	1'161.75
2000.30	Quellensteuer	96.00	95.80
<b>2002</b>	<b>Steuern</b>	<b>121'479.85</b>	<b>103'446.04</b>
2002.00	Verpflichtungen aus allgemeinen Kirchgemeindesteuern	121'479.85	103'446.04
<b>2003</b>	<b>Erhaltene Anzahlungen von Dritten</b>	<b>9'000.00</b>	<b>5'000.00</b>
2003.00	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	9'000.00	5'000.00
<b>2004</b>	<b>Transferverbindlichkeiten</b>	<b>101'881.00</b>	<b>125'117.00</b>
2004.00	Verbindlichkeiten aus Beitrag an Körperschaft	101'881.00	125'117.00
<b>201</b>	<b>Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>10.80</b>	<b>6'529.18</b>
<b>2010</b>	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Finanzintermediären</b>	<b>10.80</b>	<b>2.00</b>
2010.20	LLB (Schweiz) AG KK 5730.9283.2001	10.80	
2010.21	Raiffeisenbank KK CH62 8080 8003 5861 2681 8		2.00
<b>2019</b>	<b>Übrige kurzfristige Finanzverbindlichkeiten gegenüber Dritten</b>	<b>0.00</b>	<b>6'527.18</b>
2019.00	Übrige kurzfristige Finanzverbindlichkeiten gegenüber Dritten		6'527.18
<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzung (RA)</b>	<b>24'646.57</b>	<b>46'462.25</b>

<b>2040</b>	<b>Passive RA Personalaufwand</b>	<b>2'780.05</b>	<b>4'506.85</b>
2040.00	Passive RA Personalaufwand	2'780.05	4'506.85
<b>2041</b>	<b>Passive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>21'866.52</b>	<b>26'620.40</b>
2041.00	Passive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	21'866.52	26'620.40
<b>2044</b>	<b>Passive RA Finanzaufwand / Finanzertrag</b>	<b>0.00</b>	<b>15'335.00</b>
2044.00	Passive RA Finanzaufwand / Finanzertrag		15'335.00
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>0.00</b>	<b>2'300'000.00</b>
<b>2060</b>	<b>Hypotheken</b>	<b>0.00</b>	<b>2'300'000.00</b>
2060.00	Hypotheken		2'300'000.00
<b>209</b>	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital</b>	<b>17'646.75</b>	<b>17'708.50</b>
<b>2092</b>	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im FK</b>	<b>17'646.75</b>	<b>17'708.50</b>
2092.03	Kath. Frauenverein Meilen	17'646.75	17'708.50
<b>29</b>	<b>Eigenkapital (EK)</b>	<b>8'313'935.51</b>	<b>8'279'930.91</b>
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss /-fehlbetrag</b>	<b>8'313'935.51</b>	<b>8'279'930.91</b>
<b>2990</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>3'000'837.22</b>	<b>-34'004.60</b>
2990.00	Jahresergebnis	3'000'837.22	-34'004.60
<b>2999</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>5'313'098.29</b>	<b>8'313'935.51</b>
2999.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'313'098.29	8'313'935.51

## Erläuterungen zur Erfolgs- und Investitionsrechnung

### Generelle Erläuterungen

#### Abweichungsbegründungen

Die Begründung der einzelnen Positionen der Jahresrechnung im Vergleich zum Budget erfolgen ab einem Betrag von CHF 5'000.

### Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

Konto	Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	Begründung
<b>3500</b>	<b>Behörden, Verwaltung, Pfarrei</b>			
3000.01	32'500.00	41'600.00	-9'100.00	Unterschiedliche Aufteilung der Kirchenpflege Entschädigung und Sitzungsgelder
3000.02	34'320.00	28'000.00	6'320.00	Unterschiedliche Aufteilung der Kirchenpflege Entschädigung und Sitzungsgelder
3099.00	13'813.15	2'500.00	11'313.15	Externe Rekrutierung neue Mitarbeiterin 1. Zahlung
3102.00	21'462.50	27'000.00	-5'537.50	Weniger Inserate im Maz und ZSZ geschaltet. Keine Stelleninserate.
<b>3502</b>	<b>Diakonie und Seelsorge</b>			
3010.23	76'481.75	93'200.00	-16'718.25	Mitarbeiter-Wechsel: Pensum neu aufgeteilt.
3130.00	0.00	25'000.00	-25'000.00	Es hat keine Erwachsenenbildung stattgefunden.
3171.24	21'092.20	30'000.00	-8'907.80	Weniger Firmanden
<b>3503</b>	<b>Bildung</b>			
3010.31	92'649.00	165'500.00	-72'851.00	Geplante Mitarbeiter nicht gefunden. Für 2026 neue Stelle im Bereich Sekretariat aufgestockt "Leitung Betrieb und Administration".
3050.00	4'722.00	10'500.00	-5'778.00	Damit ändern auch die Soziallasten (AHV).
3052.00	7'947.00	16'100.00	-8'153.00	Damit ändern auch die Soziallasten (BVG).
3090.00	2'175.00	11'000.00	-8'825.00	Weiterbildung für die Missio Chur (G. Guglielmi)
<b>3506</b>	<b>Liegenschaften</b>			
3010.61	87'237.45	74'000.00	13'237.45	Löhne Sakristan: Aushilfe wegen krankheitsbedingten Absenzen
3144.00	43'054.53	38'000.00	5'054.53	Gartenarbeiten, Parkplatz Anpassung, Plattenweg zur Aussenwerkstatt
3145.00	1'584.55	9'000.00	-7'415.45	Die geplanten Arbeiten sind verschoben/gekürzt worden.

**Erläuterungen zur Erfolgsrechnung**

Konto	Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	Begründung
<b>9100</b>	<b>Allgemeine Gemeindesteuern</b>			
Div.	-1'556'810.07	-1'610'000.00	53'189.93	Grösste Abweichung bilden mit knapp Fr. 80'000 die Vermögenssteuern natürlicher Personen.
<b>9300</b>	<b>Finanzierung der Körperschaft</b>			
3631.00	276'785.00	306'000.00	-29'215.00	Tieferer Beitrag an die Körperschaft aufgrund niedriger Steuereinnahmen 2024.
<b>9610</b>	<b>Zinsen</b>			
4401.10	-5'431.27	0.00	-5'431.27	Zinseinnahmen auf verspätete Steuerzahlungen
4402.00	-21'422.22	-15'000.00	-6'422.22	Attraktiver Festgeld-Zins der LLB (Schweiz) AG
<b>9630</b>	<b>Liegenschaften des Finanzvermögen</b>			
3439.40	12'708.05	0.00	12'708.05	Kauf der Liegenschaft an der Kirchgasse 65 war im Budget 2025 nicht geplant.
4430.01	-61'489.00	0.00	-61'489.00	Kauf der Liegenschaft an der Kirchgasse 65 war im Budget 2025 nicht geplant.

**Erläuterungen zur Investitionsrechnung**

Konto	Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	Begründung
<b>3506</b>	<b>Kirchliche Liegenschaften</b>			
5040.10	126'715.45	160'000.00	-33'284.55	Der Ersatz der Heizung wurde planmässig abgeschlossen mit tieferen Kosten als geplant.
5090.00	0.00	20'000.00	-20'000.00	Die zusätzlich geplante Schalldämmung wurde nicht realisiert.